

福州大学附属省立医院金山院区8号楼改造提升工程（施工图设计）（评定分离）补充通知（第01号）

现将由我司组织招标的福州大学附属省立医院金山院区8号楼改造提升工程（施工图设计）（评定分离）（招标编号：E3501040102802102001）有关事项答疑并补充通知如下：

一、答疑部分：

1、依照设计费计算规则计算的设计费= $\{(4840.39-3000)/(5000-3000)*(163.9-103.8)+103.8\}*1*1*1.5*0.8*0.55=105.008$ （万元）=1050084.55元，与公布的设计费875050元不相符，计算规则是否有误？

答：本项目估算施工图设计费修改为105.0084万元，最终以批复的结算金额中的工程费用为基数计取，请投标人根据本补充通知进行报价，否则，评标委员会有权作出不利于投标人的评审。

二、补充通知部分：

- 1、本项目定标时间为2026年6月4日上午10：00开始，地点在福州市公共资源交易服务中心。
- 2、福州市建设工程招标投标信息网网址调整为：<https://fzztb.cn/>。
- 3、本项目合同由福州大学附属省立医院和中标人双方签订。
- 4、招标文件第2章第1节投标须知前附表第17项中“投标保证金提交的方式：①现金形式或②年度投标保证金形式或③福建省建筑业龙头企业年度投标保证金形式或④银行保函、担保保函或保证保险形式或⑤免缴投标保证金形式：根据闽发改规[2023]7号文件要求，本项目实施免缴投标保证金承诺函制度。本项目投标截止时仍被列为招投标重点监管对象的投标人，仅限于使用现金形式提交”修改为：投标保证金提交的方式：①现金形式或②年度投标保证金形式或③福建省建筑业龙头企业年度投标保证金形式或④银行保函、担保保函或保证保险形式或⑤免缴投标保证金形式：根据闽发改规[2023]7号文件要求，本项目实施免缴投标保证金承诺函制度。
- 5、本项目履约担保期限修改为：履约担保有效期应持续到工程竣工验收合格之日后28日止。
- 6、本项目评分标准中“企业信用评价评分”均按满分15分计取。
- 7、招标文件第8章定标方案中“拟派出项目设计管理团队实力（5分）”修改为：拟担任各专业负责人(建筑设计专业负责人、结构设计专业负责人、电气专业负责人、给排水专业负责人、暖通专业负责人、造价专业负责人)满足资格条件的得3分，各专业负责人具有高级及以上职称的每人加0.15分，各专业负责人全部具备高级及以上职称的加1分；在各专业负责人全部具备高级及以上职称的基础上，建筑专业(建筑设计专业负责人或结构设计专业负责人)和安装专业(电气专业负责人或给排水专业负责人或暖通专业负责人)各有一人具有教授级高级（或正高级或研究员级）职称的每人各加0.5分。
- 8、删除招标文件第8章定标方案中“投标报价”内容。增加设计方案评分内容，投标人应在定标文件中提供设计方案，否则，定标委员会有权作出不利于投标人的评审。具体评分内容如下：

设计方案（60分）	方案因素包括以下子要素:方案优劣。内容包括对项目构思创意、功能布局、造型风貌、交通流线、技术可行性、经济适宜性提出相应对策。定标委员会根据定标候选人提供方案的合理性、合规性、实用性程度在55-60分之间进行评分。
-----------	--

本“补充通知”与招标文件不一致时，以本“补充通知”为准。



招标人：福州大学附属省立医院

招标代理机构：福建省机电设备招标有限公司

2026年5月18日