

各投标人：

现就2026年福州市晋安区老旧小区地下管网改造项目（勘察设计）（评定分离）有关招标人对潜在投标人疑问的答疑及补充通知如下：

### 一、问题与答复

**问题1**、投标须知前附表中10.3.1合格投标人资格条件，第3点设计人员要求中提到3名勘察专业负责人需“具有国家注册土木工程师（岩土）执业证书或相关专业工程师及以上职称”，这里提及的相关专业工程师及以上职称是否包含建筑结构设计、建筑设计、给水排水设计等专业。

**答：**满足招标文件相关专业工程师要求。

### 二、补充通知

1、定标方案项目团队中“注：①”删除，“注：②”修改为：“②其他人员须提供合格有效的职称证书及社保管理部门出具的缴交社保费（在投标截止期之前的三个月内出具的且自出具当日之前缴费时间连续三个月以上的）的证明书，或从社保机构网上下载的社会养老保险费的缴交情况（信息表），未提供或不满足要求的不得分。”招标文件中相应条款一并调整。

2、定标方案项目团队中“1.项目负责人：独立投标人（或联合体牵头人）拟派出的项目负责人具备一级国家注册建筑师执业证书的得2分，取得该职业资格证书且自本招标项目投标截止之日的上二个月为始点并往前追溯连续缴纳社保均满足18个月及以上的得2分。证明材料：提供相应证件扫描件；由社保管理部门出具的社保缴费证明；参保缴费情况表，参保缴费情况表需盖相关管理部门公章及验证平台查询链接、授权码。”修改为：“1.项目负责人：独立投标人（或联合体牵头人）拟派出的项目负责人具备一级国家注册建筑师执业证书的得2分；取得该职业资格证书且自本招标项目投标截止之日的上二个月为始点并往前追溯连续缴纳社保均满足6个月及以上的得2分。证明材料：提供相应证件扫描件；由社保管理部门出具的社保缴费证明；参保缴费情况表，参保缴费情况表需盖相关管理部门公章及验证平台查询链接、授权码；本小项满分4分。”

3、本项目定标委员会总人数为5人。

4、本项目类似工程业绩：自本招标公告发布之日的前五年内（以施工图审查日期为准，不含发布招标公告当日）完成设计并经施工图审查合格的总建筑面积50000平方米及以上的民用建筑工程设计。招标文件中相应条款一并调整。

5、原招标文件投标须知前附表设计费金额和计算办法设计费保持不变其中勘察费部分修改为：“招标文件招标内容包含勘察的，招标人公布的工程勘察收费的上下浮动幅度值范围为：-70%（须标明“+”或“-”）。

#### 勘察费计算办法：

本项目勘察费金额暂定为39.63万元，勘察费实际结算参照国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）计算勘察费，下浮70%计取，勘察费用按“实际完成工作量结算”方式计取收费，最终以财政投资评审中心或第三方审核单位审核数为准。”招标文件中相应条款一并调整。

6、删除招标文件中“但不限于”字眼。

三、当招标文件、招标的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。本答疑纪要及补充通知内容作为《招标文件》的组成部分，与《招标文件》具有同等法律效力。

