

第一章 招标公告

福州港罗源湾港区可门作业区6#、7#泊位道路堆场及生产附属设施工程施工（项目名称）施工招标公告

1 招标条件

本招标项目 福州港罗源湾港区可门作业区6#、7#泊位道路堆场及生产附属设施工程施工（项目名称）已由 福建省发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 闽发改网审交通〔2019〕19号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 福建省福能万业物流有限公司，建设资金来自 国有资金（资金来源），招标人为 福建省福能万业物流有限公司，招标代理机构为 福建省海航建设管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2 项目概况与招标范围

2.1. 建设地点：福建省东北部沿海的罗源湾南岸可门作业区。

2.2. 工程建设规模：

新建6#3.5万吨级散货装船泊位（水工结构按靠泊10万吨级散货船设计建设）和7#30万吨级散货卸船泊位各1个及相应的配套设施，利用相邻5#泊位部分岸线，可兼顾满足3.5万吨级+30万吨级散货船或7万吨级+20万吨级散货船或10万吨级+15万吨级散货船同时靠泊，6#泊位设计年通过能力680万吨，7#泊位设计年通过能力970万吨。主要装卸货种为煤炭、铁矿石。共占用岸线长度593m，陆域总面积为32.69万m²。

2.3. 招标范围和标段内容：

本次招标范围涉及堆场面积约21.86万平方米，新建和改造围堤长度约1370米，主要布置堆场及生产辅助设施，具体涵盖单体部分、道堆部分及配套工程，其中单体部分包括 T1 转运站、T2 转运站、T3-1 转运站、T4-1 转运站、A101 栈桥、A102，C401，A201，A202，A301，A302 栈桥、A401，A402 栈桥、C301，C302 栈桥、6# 变电所、7# 变电所、中心变电所等施工图范围内的全部单体。道堆工程（含所有预埋件、井盖、廊道下场地硬化、高杆灯及路灯基础，不含高杆灯及路灯本体）。本次工程包含所有建筑工程、结构工程（含上述所列单体建筑及结构施工）、上述明确的道堆工程、航标工程、防尘网工程、北堤改造工程、供电管井工程、给排水工程（含消防系统、污水处理设备、喷淋降尘系统（不含雾炮车））、消防控制系统、暖通工程，以及土建单体内的照明插座、防雷、接地和全部预埋管、预埋井。视频监控系统、控制系统（不含消防及喷淋系统）、通讯系统仅包含预埋管道。带式输送机系统及其附属设备、平面电缆及桥架；单体内动力设备供电不在范围内。具体招标范围以施工图纸所包含的施工内容为准。

2.4. 工期要求：总工期 540 日历天。

2.5. 质量要求：满足施工图设计和规范要求，达到合格标准。

3 投标人资格要求

3.1. 本次招标要求投标人须：①具有 港口与航道工程施工总承包一级及以上和建筑工程施工总承包三级及以上 资质等级证书；②具备独立的法人资格、有效的营业执照、有效的安全生产许可证。

3.2. 本次招标 ☒ 允许 ☐ 不允许（允许或不允许，要求两种及以上不同专业资质要求的，不得出现“不接受”联合体投标词汇）联合体 投标。

3.3. 投标人拟担任本招标项目的项目经理应具有 港口与航道工程专业一级 注册建造师执业资格证书，具备 港口与航道工程专业 高级工程师及以上 及以上技术职称，并持有合格有效的安全生产考核合格证书B证。

注：港口与航道工程专业指港航工程、航道工程、航道整治工程、港口建筑工程、航道及港口工程、港口水工建筑工程、航务工程、水工工程、水运工程、海洋工程、港工工程、港口工程、海岸工程、近岸工程等专业，

下同。

3.4. 技术负责人职称要求：具备港口与航道工程专业 高级工程师及以上 及以上技术职称。

3.5. 项目业绩要求：

企业近年（自招标公告正式发布之日前10年内，以交（竣）工验收证书（含质量鉴定意见）上最近落款日期为准）至少完成过一项1.3万平方米堆场（新建）施工业绩

3.6. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标；违反本条规定的，其相关投标均无效。

3.7. 投标人应在人员、财务、履约信誉等方面具有承担本招标项目施工的能力，具体要求详见招标文件。

3.8. 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用的方式：资格后审。

4 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026-11-13 09:10:00 前登录电子招标投标交易平台（网址：<https://fzbt.fzsggzyjyfwzx.cn>）下载有关电子招标文件。招标人不另行出售纸质招标文件。

5 投标文件的递交

5.1. 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026-11-13 09:10:00，投标人必须在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台（网址：<https://fzbt.fzsggzyjyfwzx.cn>）上传电子投标文件，但应认真检查投标文件的完整性。逾期到达或者未到达交易系统的投标文件视为放弃本次投标。

5.2. 在投标截止时间前，允许投标人对已投递的电子投标文件撤回、编辑再投递。投标人应使用投标时所使用的数字证书完成电子投标文件的解密，因投标人的原因，导致开标时无法解密投标文件的，按否决其投标处理。

6 评标办法

本招标项目采用的评标办法：合理低价法。

7 发布公告的媒介

本次招标公告在福建省公共资源交易电子公共服务平台（网址：ggzyfw.fj.gov.cn）、电子招标投标交易平台（网址：<https://fzbt.fzsggzyjyfwzx.cn>）福建省港口集团网站<https://www.fjpg.cn/> 福州港务集团有限公司网站<https://www.fzport.com/>）发布。

注意事项：本工程答疑纪要及补充通知等将在福建省公共资源交易电子公共服务平台（网址：ggzyfw.fj.gov.cn）、电子招标投标交易平台（网址：<https://fzbt.fzsggzyjyfwzx.cn>）福建省港口集团网站<https://www.fjpg.cn/> 福州港务集团有限公司网站<https://www.fzport.com/>）“公告答疑”上发布。各投标人应随时关注发布的相关信息，否则由此引起的后果及损失由各投标人自行承担。

8 联系方式

招标人（盖单位电子章）：福建省福能万业物流有限公司

地址：福建省连江县下宫镇滨海路205号

邮政编码：350000

联系人：陈先生

传真：/

电话：18559862556

招标代理机构（盖单位电子章）：福建省海航建设管理有限公司

地址：福州市马尾区镇冰路8号海运集团大楼14层

邮政编码：350009



联系人： 林相宜（项目负责人）、苏云申、黄涵、林均益

电话：13705910291

监督单位： 福建省交通运输厅（福建省福州港口发展中心）

联系电话： 0591-87850671

电子交易平台联系电话： 0591-87585006

