招标公告

1.招标条件

本招标项目 福州地铁全线网2027年水消防设备设施委外维保劳务服务项目 *（项目名称）*（招标项目编号：E3501000102100669123），项目业主为 福州地铁维保有限公司 ，建设资金来自 自筹资金 ，委托的招标代理单位为 福建省招标中心有限责任公司 。本项目已具备招标条件，现决定对该项目进行公开招标。

2.项目概况

2.1.项目名称： 福州地铁全线网2027年水消防设备设施委外维保劳务服务项目 。

2.2.招标范围： 福州地铁1、2（含2号线东延线）、4、5、6号线（含6号线东调段）及滨海快线中的所有建筑中的消防水系统（含消防给水及消火栓系统、自动喷水灭火系统、消防水炮等）的消防设备设施委外维保工作；

2.3.招标内容：福州地铁1、2（含2号线东延线）、4、5、6号线（含6号线东调段）及滨海快线中的所有建筑中的消防水系统（含消防给水及消火栓系统、自动喷水灭火系统、消防水炮等）的消防设备设施委外维保工作 。

2.4标段划分：1个。

2.5.服务期： 自合同签订日期起至2027年12月31日，具体进场时间以甲方书面通知为准 。

2.6.服务费用：本项目含税最高限价为2,139,900.00 元，不含税最高限价为2,018,773.58 元，其中：/。

3.投标人资格要求

3.1.法人资格要求： 投标人须具有独立法人资格并依法持有行政主管部门核发合法有效的法人营业执照；

3.2.资质要求： /；

3.3.业绩要求： 投标人近五年内（自发布招标公告之日起往前推算五年，不含发布招标公告之日）承揽过一项合同金额不少于100万元的国内（香港、澳门和台湾地区除外）消防设备设施维修保养项目业绩。

注：①业绩合同中应包含消防水系统设备维保内容。②业绩以合同签订时间为准。③投标人应提供该项目业绩的合同关键页（须体现业绩内容、合同金额、签订日期及相对方盖章签名页等关键内容）的扫描件并加盖投标人单位公章。若业绩合同无法体现上述要求的特征的，还需附上项目业主单位出具的相关证明材料或发票等扫描件予以佐证。④本项目认可联合体业绩。

3.4.本项目 □接受 ☑不接受联合体投标；

3.5.其他要求：3.5.1投标人须在社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn）完成备案登记，备案单位类型为消防设施维护保养检测（投标时须提供网站查询截图并加盖投标单位公章）；3.5.2投标人拟派本项目的项目负责人须具备有效的一级注册消防工程师执业资格。

4.资格审查方式： □资格预审 ☑资格后审

5.获取招标文件

凡有意参加投标者，请于2026年11月27日09时00分00秒至2027年1月5日09时40分00秒通过福州市电子招投标交易系统（https://fzztb.fzsggzyjyfwzx.cn/） 采用无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用福州市电子招投标交易系统电子标书生成器打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

6.评标办法

本招标项目采用的评标办法：☑综合评分法 □经评审的最低投标价中标法

7.投标保证金的提交

7.1.投标保证金提交的时间： 投标截止时间之前 。

7.2.投标保证金提交的方式： 详见“投标须知前附表” 。

7.3.投标保证金提交的金额：21000元。

8.投标文件的递交

8.1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2027年1月5日09时40分00秒，投标人应在截止时间前通过 福州市电子招投标交易系统 递交电子投标文件；

8.2逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

9.发布公告的媒介

本次招标公告同时在福建省公共资源交易电子公共服务平台（https://ggzyfw.fujian.gov.cn/）、福州市电子招投标交易系统（https://fzztb.fzsggzyjyfwzx.cn/）、福州地铁官方网站（www.fzmtr.com） 上发布。

10.联系方式

招标人： 福州地铁维保有限公司

地址： 福州市晋安区福马路鼓山车辆段 ，邮编： 350000

联系电话：0591-86308753，电子邮箱： /

联系人：林先生

招标代理机构： 福建省招标中心有限责任公司

地址： 福州市鼓楼区洪山园路68号招标大厦C座628室 ，邮编： 350002

联系电话： 0591-87538104 电子邮箱： /

联系人： 林腾（项目负责人）、施哲祺

公共资源电子交易平台名称： 福州市电子招投标交易系统

网址： https://fzztb.fzsggzyjyfwzx.cn/

联系电话： 0591-87585006

公共资源交易中心名称： 福州市公共资源交易服务中心

地址： 福州市仓山区南江滨西大道199号（福州市规划馆三楼）

联系电话：_0591-87598415、保证金咨询电话0591-83821697

监督部门名称：_福州地铁集团有限公司
地址：_福州市台江区达道路156号
联系电话：_0591-86308221__



