

中标候选人公示（二次）

招标编号：E3501110102802067003

本招标项目于2026年03月19日9:45时在福州市公共资源交易服务中心开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人结果公示如下：

1、招标工程项目概况

工程项目名称：数字印刷工业园（建设运营一体化）

招标人：海峡出版发行集团有限责任公司

建设规模：本项目实际用地面积为10064.79m²，总建筑面积为37590.35m²，其中地下室面积8049.20m²。建设内容为1座8层厂房（含5层裙房，建筑总高度小于50米）；1座5层办公楼（建筑高度小于24m）、地下室车库及室外配套工程等，工程建设内容及规模最终以经审查通过的施工图纸为准。

估算总投资：22451.92万元，其中：最高投标限价（工程总承包）为186116861元。

招标方式：公开招标

2、评标办法

评标办法：综合评估法C类，评标参数：K=7.60%

3、唱标记录

序号	投标人名称	投标文件解密情况	投标总报价（元）	工期（日历天）	工程质量	项目负责人	承包人建议书	承包人实施方案	工程总承包部分业绩评分	工程总承包部分资信评分	其他因素	报价得分	总得分
1	福建省建筑设计研究院有限公司	完整	173856246	570	完全响应招标文件要求	王世杰;闽1352005200700154	合格	合格	3.60	3.60	10	81.04	98.24
2	福建建工集团有限责任公司	完整	174922658	570	完全响应招标文件要求	陈雄达;闽1352018201900543	合格	合格	3.60	3.60	5	82.68	94.88
3	福建省二建建设集团有限公司	完整	175796291	570	完全响应招标文件要求	官同高;闽1352017201821174	合格	合格	3.60	3.60	5	80.33	92.53
4	嘉博联合设计股份有限公司（联合体名称：福建永行建工有限公司）	完整	174558525	570	完全响应招标文件要求	林艺斌、20193501122	合格	合格	0	1.35	1	82.12	84.47
5	中建海峡建设发展有限公司	完整	175538789	570	完全响应招标文件要求	王冰雨;闽1352014201411248	合格	合格	3.60	3.60	1	81.13	89.33
6	福建华航建设集团有限公司	完整	173080813	570	完全响应招标文件要求	郑友;闽1352013201410353	合格	合格	3.60	3.15	5	79.84	91.59

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	/

6、中标候选人及其投标文件相关内容

第一中标候选人名称：福建省建筑设计研究院有限公司。

项目总负责人：王世杰，一级注册建造师（专业：建筑工程），注册编号：闽1352005200700154。

投标总价：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰捌拾伍万陆仟贰佰肆拾陆元整（¥173,856,246.00）。

工程质量：完全响应招标文件要求。

工期：570日历天。

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：经评标委员会评审，福建省建筑设计研究院有限公司响应招标文件要求的资格能力条件。

中标候选人及项目总负责人类似工程业绩：

工程名称	合同金额 (万元)	总建筑面积 (m ²)	竣工验收日期	项目总 负责人	建设单位	业绩类型	备注
福建省建筑科学研究院有限责任公司建筑设计生产基地	31628.84463	72950.97	2022.12.20	陈文	福建省建筑科学研究院有限责任公司	工程总承包	企业业绩
中国宝武(福建)区域商务研发中心	48000	85059.63	2021.11.24	庄水发	福建宝钢置业有限公司	工程总承包	企业业绩
松溪县三和循环经济产业园标准化厂房和基础设施提升项目-标准化厂房建设项目(设计施工及招商一体化)	43947.0359	164235.74 (招商面积: 49866.6m ²)	2025.10.29	林永忠	福建松溪开发区经营管理有限公司	建设运营一体化	企业业绩
福建松溪经济开发区城东园新型纺织专业园标准化厂房项目(设计施工及招商一体化)	22478.2830	64735.68 (招商面积: 37208m ²)	2023.11.30	王世杰	福建松溪开发区经营管理有限公司	建设运营一体化	企业业绩兼项目总负责人业绩

7、公示时间

公示期为2026年04月22日至2026年04月27日。

8、联系方式

招标人：海峡出版发行集团有限责任公司

地址：福州市东水路76号，邮编：350001

电子邮箱：/

电话：0591-87617641，传真：/

联系人：叶先生、贾先生

招标代理机构：福建省广电网络招标有限公司

地址：福建省福州市晋安区茶园路18号，邮编：350003

电话：0591-37980882

电子邮箱：382145406@qq.com

联系人：魏仕烽、林熙祿

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

招投标监督机构名称：福州市晋安区城乡建设局

地址：福州市晋安区岳峰镇福新中路226号

联系电话：0591-83640510

-

日期：2026年04月22日

