

中标结果公示

招标编号: E3501110102802110001

本招标项目于2026年4月20日9时10分在福州市公共资源交易服务中心开标,已由评标委员会评审完毕,招标人按规定确定了中标人,现将中标结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: 新榕·晏然全过程咨询

招标人: 福州新榕筑业工程有限公司

建设规模: 建筑用地面积为29052平方米,容积率1.0以上、3.12以下(含3.12,其中计容商业、商务建筑面积不多于2000平方米),建筑密度35%以下(含35%),绿地率30%以上(含30%),建筑高度100米以下(其中住宅建筑高度21米以上)。其他建设内容按批准的规划技术指标实施。主要建筑面积:90642.24平方米,新增生产能力(或使用功能):住宅、商业。预估项目总建筑面积约128870.24平方米,其中地下建筑面积17548平方米,建设住宅层数为17~30层。

招标方式: 公开招标

2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: ∟

专家评委: 王俊明、陶明刚、陈彦芳、沈平生、陈统

评标办法: 综合评估法

评标参数: K=3.1%

3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称: 福建省建筑设计研究院有限公司(联合体成员:福建建投工程咨询管理有限公司)

项目总负责人: 陈文/一级注册结构工程师(注册编号: S20071103944)、一级注册建造师(注册编号: 闽1352007201718590)

中标金额: 17492341.50元

4、公示时间

公示期为2026年4月28日至2026年5月8日。

5、联系方式

招标人: 福州新榕筑业工程有限公司

地 址: 福州市仓山区金山街道花溪中路32号金城湾广场35#B楼

邮政编码: ∟, 联系电话: 0591-88083697(80512)

传真: ∟, 联系人: 郭工

招标代理机构: 福建省闽建工程造价咨询有限公司

办公地址: 福州市仓山区金榕南路10号金山碧水榕城广场#楼3层

邮政编码: 350028, 联系电话: 0591-87603304转8806、8815

传真: ∟, 联系人: 张愿、邹剑峰

招投标监督机构名称: 福州市晋安区城乡建设局

地 址: 福州市晋安区福新路226号榕圣市政大楼7层

联系电话: 0591-83640445

日期: 2026年4月28日

