

中标候选人公示

招标编号: E3501020102802044003

本招标项目于 2026 年 5 月 7 日 9:10 时在 福州市公共资源交易中心开标, 现已评审完毕, 现将中标候选人公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: 兴业银行(集团)福州营运中心项目永久用电及充电桩工程(施工)(评定分离)

招标人: 福州温泉大酒店有限公司

建设规模: 建筑功能: 办公及商业。总建筑面积约131048.18m²。本工程由两部分组成, 分别是39层建筑高度为210.00m的塔楼和5层建筑高度为23.0m的裙房。地上建筑面积34548.18m²; 同时塔楼和裙房下方配建3层地下室。本工程在首层设置高压开关站及发电机房。在裙房二层设置1#主变配电室及3#专用配电室, 在塔楼30层避难层设置2#分变配电室。本项目总的装机容量为: 15200kVA。其中1#变配电室装机容量为: 11200kVA (4\*2800kVA+2\*2800kVA), 2#分变配电室为: 4000kVA (4\*1000kVA)。设置一台1600kW柴发, 当市电失电后, 保障消防负荷及重要负荷的供电。本工程在室外、负二层、负三层均有设置充电桩, 充电桩采购安装数量169台, 其中7KW充电桩(壁挂式) 65台、7KW充电桩(立柱式) 85台、40KW立柱式充电桩19台。

招标方式: 公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法: 经评审的最低投标价法

评标参数: K=8.91%

3、进入评审的投标人名称及评标总得分(评标阶段)

序号	投标人名称	投标总报价 (元)	项目负责人及注册执业证书 (或职称证书) 名称和编号	备注
1	鑫旭日电力建设集团有限公司	35875663.00	唐金红、 闽1352019202002575	
2	中交机电工程局有限公司	35593633.00	李彦廷/京1112022202311686	
3	福建欣泷建设有限公司	35601360.00	邓远斌、 闽1352024202500672	
4	深圳市瑞壹建设工程有限公司	35381138.00	邓明云、 粤2442014201511450	
5	重庆旭凯建设集团有限公司	35612671.00	张启学、 渝1502017201900948	
6	福建省亿力建设工程有限公司	35461637.00	吴世华、 闽1352006200700527	
7	福建华明电力发展有限公司	35639995.00	毛朝生、闽 1352005200802862	
8	瑞沅集团股份有限公司	35995441.00	黄祥亮、 闽1352013201308065	
9	中国电建集团福建工程有限公司	35247629.00	项麟森 (闽1352018201900557)	
10	四川川隧建设集团有限公司	35670904.00	邓文会、 川2512014201606976	
11	福建大漳建设工程有限公司	35628405.00	徐志平、 闽1352020202102729	
12	福建润明建设有限公司	35578179.00	叶承文 闽1352016201617371	
13	中国电建集团重庆工程有限公司	35383621.00	付帅; 渝1502023202400057	

14	福州亿力电力工程有限公司	35616814.00	潘金灯、 闽1352017201719866	
15	福建宏瑞建设工程有限公司	35659313.00	陈奕群、 闽1352015201513093	
16	福建升远电力工程有限公司	35800382.00	陈光顺、 闽1352021202204271	

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
		/	/	/	/	/

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

序号	投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
1	福建省亿力建设工程有限公司	否决其 投标	投标文件中拟派出的施工现场管理人员不满足招标文件要求	根据招标文件第3章评标办法和标准第3.1.8条款	
2	四川川隧建设集团有限公司	否决其 投标	投标文件中拟派出的施工现场管理人员不满足招标文件要求	根据招标文件第3章评标办法和标准第3.1.8条款	
3	福建大漳建设工程有限公司	否决其 投标	投标文件中投标函工期不符合招标文件要求	根据招标文件第3章评标办法和标准第5.1.8条款	
4	中国电建集团重庆工程有限公司	否决其 投标	投标文件中投标函工程质量不符合招标文件要求	根据招标文件第3章评标办法和标准第5.1.8条款	
5	鑫旭日电力建设集团有限公司	否决其 投标	投标文件中投标函工程质量不符合招标文件要求	根据招标文件第3章评标办法和标准第5.1.8条款	

6、开标记录异常情况

无

7、定标候选人名单和定标总得分（定标阶段）

序号	投标人名称	定标总得分	备注
1.	深圳市瑞壹建设工程有限公司	74.80	
2.	重庆旭凯建设集团有限公司	76.25	
3.	瑞洋集团股份有限公司	87.97	
4.	福建升远电力工程有限公司	82.91	
5.	福建华明电力发展有限公司	94.80	
6.	福建欣泷建设有限公司	76.55	
7.	福建润明建设有限公司	83.84	
8.	福州亿力电力工程有限公司	97.21	

9.	福建宏瑞建设工程有限公司	95.75	
10.	中交机电工程局有限公司	95.52	

8、招标人认为应公示的其他内容

无

9、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称：福州佳力电力工程有限公司

项目负责人：潘金灯、闽1352017201719866

工期：总工期为150个日历天，其中各关键节点的工期要求为：本项目施工至送电验收（含永久用电和充电桩验收）总工期150日历天。深化设计、供应及安装30日历天。检测验收周期如下：1.深化设计以及设备材料到货时间：（1）永久用电：招标人通知之日起30日历天内分批次到货，并满足招标人的安装进度要求；（2）充电桩：中标通知书发出之日起15日内中标人完成现场勘测、技术说明及深化设计图纸，并报送招标人及设计单位确认。招标人通知之日起15日历天内设备材料分批次到货，并满足招标人的安装进度要求；2.安装时间（含到货时间）：开工之日起130日历天内完成永久用电和充电桩安装及调试；3.检测验收时间：安装完成后，20日历天内完成检测、特种设备登记、验收。计划2026年8月完成永久用电供电。

工程质量：（1）永久用电施工质量达到国家、行业规程规范及电力部门验收合格标准，且应通过电力等相关部门验收合格并通电。充电桩施工质量达到国家、行业规程规范及相关部门验收合格标准，并满足规划验收条件，负责向有关职能部门办理相应的验收手续，获得相应的特检合格证，验收合格，正式移交给招标人，视作最终验收通过。（2）永久用电及充电桩工程（施工）质量安全、文明施工、工程进度、档案资料等满足福建省“闽江杯”优质工程奖和中国建设工程“鲁班奖”评审标准；须配合施工总承包获得福建省“闽江杯”优质工程奖和中国建设工程“鲁班奖”。（3）节能降耗、绿色环保满足国家和福建省相关法规、标准的要求，确保取得国家《绿色建筑评价标准GB/T50378-2019》中不低于二星级标准认证。（4）质量标准：合格标准。

投标总价：35616814.00 元（其中暂列金额：524264.00元）

类似工程业绩情况（评标阶段）：

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	招标文件要求的类似工程业绩指标（如建筑面积、造价等，由招标人根据招标文件填写）	项目负责人	备注
/	/	/	/	/	/	

类似工程业绩情况（定标阶段）：

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	招标文件要求的类似工程业绩指标（如建筑面积、造价等，由招标人根据招标文件填写）	项目负责人	备注
望熙雅筑永久性供电工程	福建榕发置业有限公司福州晋安分公司	福州	2025.9.30	实际造价5744.0257万元	潘金灯	
福州高新区海西高新技术产业园创新园三期A、C楼配电工程	福州高新区投资控股有限公司	福州	2024.8.30	实际造价4992.8619万元	叶辉忠	
福州市中医院五四北分院专用配电房工程（施工）	福州市中医院	福州	2024.6.13	实际造价4016.3755万元	蒲鑫滨	
榕发夏荷郡一户一表永久供电工程	福州市建设发展集团有限公司	福州	2022.9.30	实际造价6295.7685万元	林如辉	

翔龙花园配电工程 (永久用电、商业、幼儿园)项目	福州高投建设发展有限公司	福州	2022.12.28	实际造 价5656.4396万 元	郑舒晴	
-----------------------------	--------------	----	------------	-------------------------	-----	--

10、公示时间

公示期为 2026 年 5 月 8 日至 2026 年 5 月 11 日。

11、联系方式

招标人：福州温泉大酒店有限公司

办公地址：福州市鼓楼区湖东路151号

邮政编码：350132，联系电话：0591-86313348

传真：/，联系人：段先生

招标代理机构：福建省招标中心有限责任公司

办公地址：福州市鼓楼区洪山园路68号招标大厦C座6层

邮政编码：350002，联系电话：0591-87518248

传真：/，联系人：谢启槽、宋斌妹

投标人或者其他利害关系人对评标结果或定标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：福州市鼓楼区住房和城乡建设局

办公地址：福州市鼓楼区津泰路98号

联系电话：0591-87604305

日期：2026年5月8日