

中标候选人公示

招标编号：E3501050102802045001

本招标项目于 2026 年 6 月 1 日 9 时 30 分在 第一开标室 开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人结果公示如下：

1、招标工程项目概况

工程项目名称：福州海事局机关办公楼危房加固维修工程（施工）
招标人：中华人民共和国福州海事局
建设规模：项目建设内容包括原有损坏结构拆除、结构加固维修、边坡支护、装饰装修及附属设施等工程；项目建筑面积 2254 平方米。
招标方式：公开招标

2、评标办法

评标办法：综合评估法
评标参数： $K = 3.20\%$ ， $C = 0.45$

3、唱标记录

投标人名称	投标文件密封情况	投标总价（元）	工期	工程质量	有效信用综合排名	有效信用总分	项目负责人	技术标评审	其他因素评审	报价得分	总分	备注
福建省建科工程技术有限公司（联合体名称：福建省煌佳建筑工程有限公司）	完整	9397243.00	180	符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准。改造加固完成后应进加固工程结构安全性鉴定，满足国家相关规范要求。	/	/	朱家双、闽1352018201902963	8.01	9.00	79.54	96.55	

龙姿建设发展有限公司	完整	9354 757. 00	180	符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准。改造加固完成后应进加固工程结构安全性鉴定，满足国家相关规范要求。	/	/	谢勘、闽 1352005200 700054	7.7 0	8.5 0	78.1 9	94.3 9	/
福建永行建设工程有限公司	完整	447. 00	180	符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准。改造加固完成后应进加固工程结构安全性鉴定，满足国家相关规范要求。	/	/	钟永富、闽 1352020202 202474	7.6 0	4.9 0	79.7 7	92.2 7	/

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前报价 (元)	修正后报价 (元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	/

6、中标候选人及其投标文件相关内容

第1中标候选人名称：福建省建科工程技术有限公司（联合体名称：福建省煌佳建筑工程有限公司）

企业资质：特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级

项目负责人：朱家双、闽 1352018201902963；

技术负责人：林赓、闽 G009-27458；

土建施工员：叶亮、0352510100014000019；

安全员：郭皓涵、闽建安 C3（2025）1006954；

土建施工员：陈健、0352210100014000062；

材料员：林洁、0352511100104000023；

机械员：林秀婷、0352511200104000032；
设备安装施工员：林鑫禹、0352010300003000093；
土建质量员：郑师强、0351810693518012486；
安全员：陈晓彬、闽建安 C3(2018)1009727；
劳务员：陈雪清、0352311300033000009。

工期：180 日历天

工程质量：符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准。改造加固完成后应进行加固工程结构安全性鉴定，满足国家相关规范要求。

投标总价：937243.00元

中标候选人名称及排名顺序	第一中标候选人
	福建省建科工程技术有限公司（联合体名称：福建省煌佳建筑工程有限公司）
评标委员会成员 1	资格：合格
	商务：合格
	技术：8.46 分
	报价：79.54 分
	其他因素评审：9 分
评标委员会成员 2	资格：合格
	商务：合格
	技术：7.83 分
	报价：79.54 分
	其他因素评审：9 分
评标委员会成员 3	资格：合格
	商务：合格
	技术：7.83 分
	报价：79.54 分
	其他因素评审：9 分
评标委员会成员 4	资格：合格
	商务：合格
	技术：6.54 分
	报价：79.54 分
	其他因素评审：9 分
评标委员会成员 5	资格：合格
	商务：合格
	技术：8.43 分
	报价：79.54 分
	其他因素评审：9 分

类似工程业绩情况：

项目 编号	项目名 称	建设 地点	合同信 息	竣工验收备案信息或竣工验收信息	建设单位	建设 注
----------	----------	----------	----------	-----------------	------	---------

			合同金额 万元	施工合同 标注项目 负责人	竣工备 案编号	竣工收 证明材料 标注项目 负责人	实际造 价（万 元）	实际面 积（平 方米）	其他工 程特征 指标	工程质 量	实际开 工日期	实际竣 工验收 日期		单位联 系人 电话	
3501 0220 1118 0100	温泉花园综合楼 5# 楼整座修缮工程设计施工一体化（含外立面改造）	福建省福州市鼓楼区	528 3.9 4	朱家双	350102 201118 0103-J Y-001	朱家双	528 3.9 4	1535 3.31 m²	加固建筑面积 15353.31 m²	合格	2021 -4-8	2022 -3-1 5	福建闽都置业发展有限公司	/	/
3504 0222 0429 9900	三明市政府大楼大修工程、三明市政府礼堂大修工程	福建省三明市梅列区东新路	488 0.7 105	朱家双	350402 220429 9901-J X-004	朱家双	488 0.7 105	1485 0.06 m²	加固建筑面积 14495.4 m²	合格	2022 -6-3 0	2023 -2-2 2	三明市城市建设发展集团有限公司	/	/
3508 8125 0217 0100	福建漳平农村商业银行股份有限公司营业综合楼装修加固工程	福建省龙岩市漳平市菁城街道和平北路 888 号（清华首院）	256 .19 18	朱家双	350881 250217 0102-J Y-001	朱家双	294 .15 69	6744 .5 m²	单体建筑加固面积： 6744.5 m²	合格	2025 -3-8	2026 -3-6	福建漳平农村商业银行股份有限公司	/	/

		15 幢																	
--	--	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7、公示时间

公示期为 2026 年 6 月 2 日 至 2026 年 6 月 5 日

8、联系方式

招标人： 中华人民共和国福州海事局

联系人： 沈工, 联系电话： 0591-83686362

办公地址： 福州市马尾区儒江西路大德广场 A 座 10 层

邮政编码： 350000 , 传真： /

招标代理： 福建信发招标代理有限公司

联系人： 林炜隆、纪凯菲、李爽、巫晓杰 , 联系电话： 0591-88002309

办公地址： 福州市晋安区华林路 257 号福侨大厦 14 层

邮政编码： 350000 , 传真： /

**投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,应当在公示期内向
招标人提出。**

监督机构名称： 福州市马尾区住房和城乡建设局

办公地址： 福州市马尾区湖里路 27 号自贸区行政服务大厅二楼 219 室

联系电话： 0591-83975129

日期： 2026 年 6 月 1 日