

中标结果公示

招标编号：E3501020102802067001

本工程于2026年6月8日9:40时在福州市公共资源交易服务中心第三开标室开标，已由评标委员会评审完毕，招标人按规定确认了中标人，现将中标结果公示如下：

1、招标项目概况

工程项目名称：福州琼河村旧屋区改造项目（宜发得贵城）2#楼项目（施工）（评定分离）

招标人：福州市鼓楼区建信投资有限公司

建设规模：该项目为完成宜发得贵城2#楼项目建设收尾。主要建筑面积：53252.86平方米，地下1-3层车库，1层及地下夹层商业，2-5层办公，6层商品房住宅，7-36层安置房住宅，楼高112米。

招标方式：公开招标

2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委：∕。

专家评委：黄燕涓、吴白雪、张镇良、吴耀华、魏德强。

评标办法：经评审的最低投标价中标法

评标参数：K=9.73%。

3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称：福建省建筑设计研究院有限公司

项目负责人：陈悦、闽1352011201105909

中标金额：62749118.12元

4、公示时间

公示期为2026年6月16日至2026年6月26日。

5、联系方式

招标人：福州市鼓楼区建信投资有限公司

办公地址：福州市鼓楼区津泰路239号6楼

邮政编码：350001 联系电话：0591-87666751

传真：∕，联系人：许丕

招标代理机构：福州富源工程造价咨询有限公司

办公地址：福州市湖东路169号中国台湾大厦6层

邮政编码：350003 联系电话：0591-87618255

传真：∕，联系人：李秀敏（项目负责人）

监督机构名称：福州市鼓楼区住房和城乡建设局

办公地址：福州市鼓楼区津泰路98号

联系电话：0591-87604305

日期：2026年6月16日