

## 中标结果公示

招标编号:E3501020102802069001

本招标项目于2026年6月5日9:10时在福州市公共资源交易服务中心本项目开标室开标,已由评标委员会评审完毕,招标人按规定确定了中标人,现将中标结果公示如下:

### 1、招标工程项目概况

工程项目名称:幸汇MALL银发经济综合体(设计、施工一体化)

招标人:福州市鼓楼区城建投资发展集团有限公司

建设规模:对陆庄庭苑1#、4#连接体一至三层进行改造,总建筑面积约6915m<sup>2</sup>,改造包含康复辅具展示宣传大厅、康复辅助体验区、养老服务体验区、银发经济(康复辅具)专项研究机构、延伸服务体验区等室内功能分区及标志标线、电气照明等,最终总建筑面积及范围以审核后的施工图为准。

招标方式:公开招标

### 2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: /

专家评委:刘平 陈文胜 袁南 薛兴龙 范小烨 张仁科 韩冰

评标办法:综合评估法

评标参数:K=8.16%

### 3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称:福建建工集团有限责任公司(联合体名称:福建省建科工程技术有限公司,武夷装修工程(福州)有限公司,福州永隆盛建筑劳务有限公司)

项目负责人:肖理坚,一级建造师注册证书(证号:闽1352017201821533),安全生产考核合格证书(证号:闽建安B(2018)1004173)

中标金额:24117887.00元

### 4、公示时间

公示期为2026年6月12日至2026年6月22日。

### 5、联系方式

招标人:福州市鼓楼区城建投资发展集团有限公司

办公地址:福州市鼓楼区东水路62号

邮政编码: /, 联系电话: 0591-87711227

传真: /, 联系人:董工

招标代理机构:福建省闽咨造价咨询有限公司

办公地址:福州市鼓楼区五四路168号环球广场B座13层

邮政编码: /, 联系电话: 0591-87677861

传真: 0591-87677861, 联系人:邱公锦、陈必、谢绍当、郑欣、郑文华

监督机构名称:福州市鼓楼区住房和城乡建设局

办公地址:福州市鼓楼区津泰路98号

联系电话: 0591-87604305

日期: 2026年6月12日