

中标候选人公示

招标编号:E3501000102802395003

本招标项目于2026年06月09日09:10时在福州市公共资源交易服务中心开标,已由评标委员会评审完毕,现将中标候选人结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称:2025年中电福富信息科技有限公司斗门实训中心加固装修改造项目(设计施工一体化)(三次招标)

招标人:中电福富信息科技有限公司

建设规模:本次装修改造涉及院区内综合楼和附属楼(食堂)的加固装修改造,以及配套管网改造。综合楼共7层,建筑高度23.7米,建筑面积5242平方;附属楼(食堂)共3层,建筑高度10.4米,建筑面积1072平方米;配套管网改造。

招标方式:公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法:综合评估法(A类)

评标参数:K=6.21%

3、唱标记录及评标得分情况

序号	投标企业名称	投标文件密封情况	项目负责人姓名及其建造师注册证书号	投标报价(元)	质量要求	总工期(日历天)	评审总得分
1	中建海峡建设发展有限公司	完整	陈霆;20223501532	25933001.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	95.64
2	福建省冶金工业设计院有限公司(联合体成员:福建省轻安工程建设有限公司)	完整	郑昱;20083500620	26061062.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	90.86
3	福建七建集团有限公司	完整	黄镇盛;闽1352019202003100	26188689.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	98.55
4	永富建工集团有限公司	完整	倪章华;闽1352013201308058	26018901.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	/
5	厦门特建投建工集团有限公司	完整	林志裕;闽1352017201820828	26029152.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	96.65
6	中铁十一局集团建筑安装工程有限公司	完整	李博;鄂1422020202101675	26169007.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	98.36
7	福建省五建建设集团有限公司	完整	吴文辉;闽1352018201900657	25881887.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	95.04

8	广东省电信规划设计院有限公司	完整	施裕华;粤 1322018201908815	26119965.14	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	95.24
9	安徽建工三建集团有限公司	完整	魏帅;皖1342021202200501	26188253.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	98.48
10	中建四局建设发展有限公司	完整	谢建添;闽 1352013201308931	25957974.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3.质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3.质量标准	214	95.84
11	福州建工集团有限公司	完整	张怀志;闽 1352011201105714	25930543.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	95.55
12	福建九鼎建设集团有限公司	完整	叶勇;闽1352006200700567	26169053.41	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	98.43
13	福建建工集团有限责任公司	完整	林成芳;闽 1352018201901435	26026696.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	96.72
14	广州地铁设计研究院股份有限公司	完整	翁德耀;20094401619	26144509.00	设计质量标准:合同协议书3 施工质量标准:合同协议书3	214	98.10
15	福建金鼎建筑发展有限公司	完整	严孝彩;闽 1352017201822881	26102350.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	97.59
16	福建路港(集团)有限公司	完整	庄惠昌;闽 1352018201902508	26112602.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	97.61
17	福建闽清一建建设发展有限公司	完整	陈天祺;闽 1352018201901585	25896113.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	95.11
18	福建省二建建设集团有限公司	完整	刘峤;闽1352017201720284	26274200.00	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	99.50
19	龙邦建设股份有限公司	完整	朱马飞;浙 1332017201900256	26036515.05	设计质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准 施工质量标准:第四章第一节合同协议书3质量标准	214	96.82

4、开标异常情况记录

序号	投标人名称	开标异常情况说明	备注
/	/	/	/

5、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/

6、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
-------	------	----	----	----

永富建工集团有限公司	不通过	投标文件（商务文件）未提供投标报价文件	投标文件格式：完整提供第八章“投标文件格式”所规定的全部资料，且相关内容保持一致（招标文件另有规定的除外）	未提供完整的投标报价文件
------------	-----	---------------------	---	--------------

7、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称：福建省二建设集团有限公司

工程总承包项目负责人：刘岍，注册建造师（一级），闽1352017201720284

设计项目负责人：吴丽妍，一级注册建筑师，3502486-003/20193501061

施工项目负责人：黄周萍，注册建造师（一级），闽1352018201901918

总工期：214日历天。

工程质量：(1) 设计质量要求：符合国家、地方及行业相关设计规范要求，并通过施工图审查机构等有关部门的审查。(2) 施工质量要求：符合施工图纸、工程施工质量验收规范合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。施工过程中涉及的设备与材料必须是品质优良，全新正品，符合设计技术要求及国家强制性标准。加固改造工程完成后，应经过加固工程结构安全性鉴定，并达到结构安全评级B级及以上。

投标总价：26274200.00元

企业资质：建筑行业建筑工程甲级、建筑工程施工总承包特级

类似工程经验或者工程业绩情况

项目编号	项目名称	合同信息		竣工验收信息		实际造价 (万元)	实际面积 (平方米)	其他工程特征 指标	工程 质量 日期	实际 开工 日期	实际 竣工 日期	建设单位	建设单位联系人/ 电话	备注
		工程总承包 合同金额 (万元)	工程总承包 合同 标注项目 负责人	竣工备案编号(或 竣工验收编号)	竣工验收证明 材料标注 项目负责人									
3501111903190101	福州市晋安区远洋路(福州广电融媒体中心)	24024.2248	吕水生	3501111903190101-JY-001	林鏊	24024.2248	45674.71	本项目为单体一栋装配式混凝土公共建筑工程总承包(EPC)项目，合同金额24024.2248万元，总建筑面积45674.71m <sup>2</sup> ，地上21层，面积为31190.56m <sup>2</sup> 、地下2层面积为14484.15m <sup>2</sup>	省优	2019年7月17日	2022年5月31日	福州广播电视台	林先生、15859177537	投标人类类似工程业绩

3501122110290102	新投时代中心	福建省福州市长乐区	39236.2375	官同高	3501122110290102-JY-001	官同高	35398.2375	60095.93	本项目为工程总承包项目，装配式混凝土公共建筑，合同额35398.2375万元，总建筑面积60095.93m <sup>2</sup> 。其中3#楼地上建筑面积18514.01m <sup>2</sup> ，4#楼地上建筑面积15154.46m <sup>2</sup> ，1#-4#楼与地下室相连且为整体基础，地下室总建筑面积15634.44m <sup>2</sup> 。	合格	2022年8月4日	2025年4月9日	福州滨海临空开发建设有限公司	林工、18350051559	投标人类类似工程业绩
3508212108130192	福建省长汀职业中专学校新校区建设项目	长汀县策武镇红江村第田村	62212.9672	刘峤	3508212108130192-JY-001	刘峤	62212.9672	152979	本项目为公共建筑工程总承包项目，合同额62212.9672万元，总建筑面积152979m <sup>2</sup> ，其中综合楼总建筑面积为26139.58m <sup>2</sup> ，地上建筑面积17527.86m <sup>2</sup> ，地下建筑面积26139.58m <sup>2</sup> 。	合格	2022年1月19日	2025年7月29日	福建省长汀职业中专学校	林工、15759195262	投标人类类似工程业绩、项目负责人类似工程业绩

评标委员会各成员对中标候选人技术、商务、报价等评审结论、打分情况：

第一中标候选人名称	福建省二建建设集团有限公司
评标委员会成员1	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.78分；承包人实施方案评分：0.79分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员2	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.76分；承包人实施方案评分：0.77分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员3	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.81分；承包人实施方案评分：0.81分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员4	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.84分；承包人实施方案评分：0.83分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员5	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.81分；承包人实施方案评分：0.81分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员6	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.85分；承包人实施方案评分：0.83分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分
评标委员会成员7	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.83分；承包人实施方案评分：0.73分；业绩评分：4.00分；资信评分：2.95分；报价得分：90.94分

(2) 第二中标候选人名称：福建七建集团有限公司

工程总承包项目负责人：黄镇盛，注册建造师（一级），闽1352019202003100

设计项目负责人：林晓立，一级注册结构工程师，3502882-S005/S20193501401

施工项目负责人：纪龙平，注册建造师（一级），闽1352006200700172

总工期：214日历天。

工程质量：(1) 设计质量要求：符合国家、地方及行业相关设计规范要求，并通过施工图审查机构等有关部门的审查。(2) 施工质量要求：符合施工图纸、工程施工质量验收规范合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。施工过程中涉及的设备与材料必须是品质优良，全新正品，符合设计技术要求及国家强制性标准。加固改造工程完成后，应经过加固工程结构安全性鉴定，并达到结构安全评级B级及以上。

投标总价：26188689.00元

企业资质：建筑行业建筑工程甲级、建筑工程施工总承包一级

类似工程经验或者工程业绩情况：

项目编号	项目名称	建设地点	合同信息		竣工验收信息							建设单位联系人/电话	备注		
			工程总承包合同金额(万元)	工程总承包合同标注项目负责人	竣工备案编号(或竣工验收编号)	竣工验收证明材料标注项目负责人	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	其他工程特征指标	工程质量	实际开工日期			实际竣工验收日期	
3506262010230102	谷文昌干部学院二期工程服务中心	福建省漳州市东山县铜陵镇文南谷文昌干部学院北侧	341170764	周杰华	3506262010230102-JY-001	周杰华	33571.506	51886.33	单体建筑面积：51886.33m <sup>2</sup> （地上建筑面积：43824.88m <sup>2</sup> 地下建筑面积：8061.45m <sup>2</sup> ）	合格	2022年11月30日	2024年12月31日	福建漳龙建投集团有限公司	钟先生/0596-2032070	投标人类类似工程业绩
3506242003060117	诏安县医院扩建项目	诏安县深桥镇（县总医院西北侧）	62266.797001	邓永发	3506242003060117-JY-001	邓永发	56566.797	101792.74	医疗综合楼单体建筑面积：61397.17m <sup>2</sup> ，（地下一层15176.73m <sup>2</sup> ，地上15层46220.44m <sup>2</sup> ）地下室为整体基础总建筑面积：28450m <sup>2</sup>	合格	2021年9月26日	2025年6月30日	诏安县房地产综合开发有限公司	林先生/0596-3359170	投标人类类似工程业绩
3506022011200191	漳州市人民医院门诊综合楼	漳州市芗城区延安北路（人民医院区内）	8831.7509	黄镇盛	3506022011200191-JY-001	黄镇盛	8831.7509	19210.79	门诊综合楼单体建筑面积19000m <sup>2</sup> ，（为地上12层，地下1层，地上建筑面积17250平方米，地下建筑面积1750平方米）	合格	2021年3月25日	2023年5月29日	漳州市人民医院	魏先生/0596-7090330	投标人类类似工程业绩、项目负责人类似工程业绩

评标委员会各成员对中标候选人技术、商务、报价等评审结论、打分情况：

第二中标候选人名称	福建七建集团有限公司
评标委员会成员1	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.81分；承包人实施方案评分：0.83分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分
评标委员会成员2	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.77分；承包人实施方案评分：0.79分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分

评标委员会成员3	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.80分；承包人实施方案评分：0.81分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分
评标委员会成员4	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.81分；承包人实施方案评分：0.82分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分
评标委员会成员5	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.81分；承包人实施方案评分：0.79分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分
评标委员会成员6	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.84分；承包人实施方案评分：0.79分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分
评标委员会成员7	形式评审：合格；资格评审：合格；响应性评审：合格；承包人建议书评分：0.80分；承包人实施方案评分：0.73分；业绩评分：4.00分；资信评分：3.00分；报价得分：89.95分

#### 8、公示时间

公示期为2026年06月10日至2026年06月15日。

#### 9、联系方式

招标人：中电福富信息科技有限公司

办公地址：福建省福州市鼓楼区洪山镇西洪路522号

邮政编码：350025，联系电话：0591-87572000

传真：/，联系人：吴经理



招标代理机构：福建省中通通信有限公司

办公地址：福州市仓山区信平路10号，

邮编：350007； 联系电话：13305929032、13706965225，

传真：/； 联系人：张焯清、吴伟（项目负责人）

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：福州市建设工程招标投标服务中心

办公地址：福州市仓山区南江滨西大道193号东部办公区七号楼三层327

联系电话：0591-87822105

日期：2026年06月10日