

中标候选人公示

招标编号: E3501040102802038003

本招标项目于2026年7月6日9:10时在第三开标室开标, 现已评审完毕, 现将中标候选人公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: 福建师范大学附属小学教学楼及综合场馆项目(施工)(评定分离)(重新招标)

招标人: 福州市建设工程管理有限公司

建设规模: 8475.71平方米, 4842.5714万元。

招标方式: 公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法: 经评审的最低投标价中标法

评标参数: K=3.92%

3、进入评审的投标人名称及评标总得分(评标阶段)

序号	投标人名称	投标总报价(元)	信用得分	项目负责人及注册执业证书(或职称证书)名称和编号	评标总得分(若有)	备注
1	福建广祥建设有限公司	46760717.00	/	练长剑、 闽1352018201902136	/	/
2	福建康嘉达建设工程有限公司	47264789.00	/	张发斌 闽1352019202003126	/	/
3	巨茂建设投资有限公司	47065829.00	/	詹明豪, 闽1352016201822311	/	/
4	山东广帮建筑安装有限公司	47156617.00	/	马宁、 鲁1342016201724452	/	/
5	福建盛林建设工程有限公司	46640469.00	/	郑诗萍、 闽1352023202401983	/	/
6	广西建工集团控股有限公司	47172342.00	/	邓李军/桂 1452016201607475	/	/
7	福建省天钧建设集团有限公司	47135805.00	/	黄镇海、 闽1352013201410206	/	/
8	福建冠凯达建设工程有限公司	47264642.00	/	叶青、 闽1352020202101881	/	/
9	江苏亮达建设集团有限公司	47292518.00	/	闫加星 苏1322017201908779	/	/
10	浙江启铭建筑有限公司	47293517.00	/	李欠利, 浙1332022202306303	/	/
11	中汇润鸿源集团有限公司	47320341.00	/	张敬谊、 宁1152022202300194	/	/
12	福建汇清建设工程有限公司	47328804.00	/	陈冲、 闽1352017201719732	/	/
13	福建省华荣建设集团有限公司	46117845.00	/	陈自宁、 闽1352013201409489	/	/

14	福建省汀程建设发展有限公司	47278717.00	/	卢伟平、 闽1352022202302456	/	/
15	福建中利建设集团有限公司	47491466.00	/	王大秋 闽1352019202002361	/	/
16	闽晟集团城建发展有限公司	46413844.00	/	林维祥、 闽1352020202100630	/	/
17	福建巨岸建设工程有限公司	46958811.00	/	柳建华、 闽1352019202001637	/	/
18	福建省煌佳建筑工程有限公司	46866312.00	/	江潮， 闽1352006200803282	/	/
19	辽宁巨维建设工程有限公司	47255092.00	/	尹万、 辽1212017201816113	/	/
20	福建省宏汇项目管理有限公司	47306004.00	/	雷阿平、 闽2352019202002213	/	/
21	江苏永茂建设工程有限公司	47334110.00	/	苏颖、 苏1322023202407506	/	/
22	福建冉天建设有限公司	47301842.00	/	张建华、 闽1352019202002532	/	/
23	恒超建工集团有限公司	47051309.00	/	陈政淼 闽1352019202002164	/	/
24	福建省吉宸建设工程有限公司	47304154.00	/	戴敏勇、 闽1352025202600700	/	/
25	福建雄鑫建筑工程有限公司	47287967.00	/	隋意、 闽1342017201825130	/	/
26	山东中星安装工程有限公司	47176551.00	/	刘永凯； 鲁1372012201403171	/	/
27	福建福兴建筑工程有限公司	46691344.00	/	王星： 闽1352005200801995	/	/
28	重庆旭凯建设集团有限公司	47232440.00	/	张启学、 渝1502017201900948	/	/
29	标杆（深圳）建设工程有限公司	47279642.00	/	王斌： 粤1432007200801527	/	/
30	宁夏浩泞建筑工程有限公司	47310550.00	/	郭志磊、 宁1642021202200297	/	/
31	福州建工集团有限公司	46117845.00	/	张怀志， 闽1352011201105714	/	/
32	鄂尔多斯市金熙建筑装饰工程有限责任公司	47149217.00	/	袁玉萍、 蒙1152007200801854	/	/
33	福建省二建建设集团有限公司	46117845.00	/	何清泉、 闽1352014201511633	/	/
34	永富建工集团有限公司	46117845.00	/	陈鑫、 闽1352017201822794	/	/
35	安徽钜强电力工程有限公司	47245880.00	/	王净、 皖1442018201904245	/	/

36	福建省汇江建设发展有限公司	47347303.00	/	郑龙、 闽1352005200802088	/	/
37	福建省汀鹏建设发展有限公司	47324967.00	/	许丽明、 闽1352014201411513	/	/
38	重庆顺翔建筑工程有限公司	47166717.00	/	倪小红/渝 1362017201818591	/	/
39	福建天固建设工程有限公司	47338842.00	/	叶明、 闽1352019202000668	/	/
40	福建聚久旺建设发展有限公司	47282554.00	/	张淑芳、 闽1212013201410147	/	/
41	江西虔江建筑工程有限公司	47301842.00	/	李长发 赣1362019202002643	/	/
42	百鲸建设集团有限公司	47357342.00	/	金学峰、 皖1342016201722359	/	/
43	福建建工集团有限责任公司	46117845.00	/	曲晟、 闽1352011201105404(项目 负责人姓名及其建造师 注册编号)	/	/
44	福建东昇建筑工程有限公司	46436911.00	/	张明金、 闽1352005200701314	/	/
45	重庆海特建设工程有限公司	47243863.00	/	丁建 渝1502015201613912	/	/
46	海峡建工集团有限公司	46413844.00	/	连宇航， 闽1352017201821299	/	/

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/	/

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
福建东昇建筑工程有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/
福建康嘉达建设工程有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/
福建聚久旺建设发展有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/
福建冠凯达建设工程有限公司	资格审查不合格	拟派出的施工现场管理人员不满足评标办法和标准数据表第5项规定的要求；不符合招标文件规定的其他资格条件	拟派出的施工现场管理人员不满足评标办法和标准数据表第5项规定的要求；不符合招标文件规定的其他资格条件	/
福建广祥建设有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/

福建省煌佳建筑工程有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/
福建盛林建设工程有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/
重庆旭凯建设集团有限公司	资格审查不合格	不符合招标文件规定的其他资格条件	不符合招标文件规定的其他资格条件	/

6、开标记录异常情况：无。

7、定标候选人名单和定标总得分（定标阶段）

序号	投标人名称	定标总得分	备注
1	福建福兴建筑工程有限公司	76.45	/
2	海峡建工集团有限公司	80.71	/
3	闽晟集团城建发展有限公司	78.71	/
4	福建建工集团有限责任公司	96.00	/
5	永富建工集团有限公司	90.50	/
6	福建省二建建设集团有限公司	94.00	/
7	福州建工集团有限公司	98.00	/
8	福建省华荣建设集团有限公司	79.00	/
9	福建巨岸建设工程有限公司	84.69	/
10	恒超建工集团有限公司	81.61	/
11	巨茂建设投资有限公司	77.09	/
12	福建省天钧建设集团有限公司	78.03	/
13	鄂尔多斯市金熙建筑装饰工程有限责任公司	62.02	/
14	山东广帮建筑安装有限公司	77.01	/
15	重庆顺翔建筑工程有限公司	77.00	/
16	广西建工集团控股有限公司	86.49	/
17	山东中星安装工程有限公司	77.99	/
18	重庆海特建设工程有限公司	77.93	/
19	安徽钜强电力工程有限公司	77.93	/
20	辽宁巨维建设工程有限公司	76.92	/
21	福建省汀程建设发展有限公司	70.90	/
22	标杆（深圳）建设工程有限公司	76.89	/
23	福建雄鑫建筑工程有限公司	76.89	/

8、招标人认为应公示的其他内容：无。

9、中标候选人及其投标文件相关内容

(1) 第一中标候选人名称：福州建工集团有限公司

项目负责人：张怀志，一级注册建造师，闽1352011201105714

工期：422日历天

工程质量：符合国家《工程施工质量验收规范》、设计及现行相关规范的合格标准，施工阶段评价时被建设行政主管部门认定为装配式建筑，符合《福建省装配式建筑和装配式内装修工程评价管理办法（试行）》（闽建〔2024〕6号）、《福建省工业化建筑认定管理（试行）办法》等现行最新法规要求，并通过消防等各项验收

投标总价：46117845元（其中暂估价2175836元）

评标委员会各成员对中标候选人商务、技术、报价等评审结论、打分情况：

第一中标候选人		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
福州建工集团有限公司	商务	合格	合格	合格	合格	合格
	技术	合格	合格	合格	合格	合格
	报价	96.81	96.81	96.81	96.81	96.81

中标候选人资质情况：建筑工程施工总承包特级

中标候选人人员配备情况：

中标候选人名称及排名顺序	第一中标候选人	
	福州建工集团有限公司	
项目负责人	姓名	张怀志
	证书名称及编号	一级注册建造师，闽1352011201105714
	类似工程业绩	福州市长乐区教师进修学校综合教学楼项目（设计、施工、预制构件生产一体化）
技术负责人	姓名	林祥武
	证书名称及编号	教授级高工，闽G109-06345
	类似工程业绩	/
土建施工员	姓名	杨雨桐
	证书名称及编号	土建施工员，0352510100016000002
	类似工程业绩	/
设备安装施工员	姓名	沈燕蝶
	证书名称及编号	设备安装施工员，0352510300097000011
	类似工程业绩	/
土建质量员	姓名	李元
	证书名称及编号	土建质量员，0352210600016000075
	类似工程业绩	/
设备安装质量员	姓名	李昌刚
	证书名称及编号	设备安装质量员，0352210800056000024
	类似工程业绩	/
材料员	姓名	肖琳
	证书名称及编号	材料员，0351611193516016931
	类似工程业绩	/

机械员	姓名	林煌
	证书名称及编号	机械员, 0351811293518013782
	类似工程业绩	/
安全员	姓名	刘鸿恩
	证书名称及编号	C类人员, 闽建安C3 (2017) 1000129
	类似工程业绩	/
安全员	姓名	陈志博
	证书名称及编号	C类人员, 闽建安C3 (2020) 1306398
	类似工程业绩	/
劳务员	姓名	陈罗杰
	证书名称及编号	劳务员, 0352011300003000077
	类似工程业绩	/

类似工程业绩情况（评标阶段）：无。

类似工程业绩情况（定标阶段）：

工程名称	建设单位	建设地点	竣工验收时间	招标文件要求的类似工程业绩指标（如建筑面积、造价等，由招标人根据招标文件填写）	项目负责人	备注
福州市长乐区教师进修学校综合教学楼项目（设计、施工、预制构件生产一体化）	福州市长乐区教师进修学校	福州市长乐区	2022-03-15	建筑面积10330平方米	张怀志	/
福州市少儿图书馆（施工图设计、施工、预制构件生产一体化）	福州市少年儿童图书馆	福州市晋安区	2023-05-30	建筑面积19485.73平方米	马建华	/
闽清县公共卫生应急服务中心	闽清县总医院	福州市闽清县	2023-01-05	建筑面积18957.12平方米	张祁	/

#### 7、公示时间

公示期为2026年7月8日至2026年7月13日。

#### 8、联系方式

招标人：福州市建设工程管理有限公司

办公地址：福州市晋安区福新中路126号岳峰工贸大厦B座6层

邮政编码：/，联系电话：0591-28062825

传真：/，联系人：陈先生、张先生

招标代理机构：福建省机电设备招标有限公司

办公地址：福州市鼓楼区洪山园路10号招标大厦A座501室

邮政编码：350002，联系电话：0591-38872256

传真：/，联系人：宋友祥、张孔龙（项目负责人）

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：福州市建设工程招标投标服务中心

办公地址：福州市仓山区南江滨西大道193号东部办公区7号楼3层

联系电话：0591-87822105、87593508

日期：2026年7月8日

