

中标结果公示

招标编号:E3501050102802051001

本招标项目于2026年07月20日09:30时在福州市马尾区公共资源交易服务中心开标,已由评标委员会评审完毕,招标人按规定确定了中标人,现将中标结果公示如下:

1、招标工程项目概况

工程项目名称: 福州市马尾滨江地块项目(建设运营一体化)

招标人: 福建海岛临空投资有限公司

建设规模: 总用地面积为21733.84平方米,地块综合容积率>1.0且<2.8,绿地率>30%,建筑密度<20%,项目总建筑面积(计容)<60854.75平方米;

招标方式: 公开招标

2、评标委员会成员名单及评标办法

招标人评委: 王微茜、章林松

专家评委: 张欣欣、李万杰、尹承磊、孙涛、李晓燕

评标办法: 综合评估法(C类)

评标参数: K=1.93%, C= /

3、中标人及其投标文件相关内容

中标人名称: 中铁二十一局集团有限公司(联合体成员:广州宝贤华瀚建筑工程设计有限公司)

项目负责人: 工程总承包项目负责人:刘伟[注册执业资格:一级注册建造师(建筑工程专业);注册编号:甘1622017201806855;职称:高级工程师;职称证书编号:41002100114]

施工项目负责人: 黄少凡[注册执业资格:一级注册建造师(建筑工程专业);建造师注册编号:甘1622023202400377;安全生产考核合格证书:甘建安B(2024)0005374]

设计项目负责人: 罗冬林[注册执业资格:国家一级注册建筑师;注册编号:20163600415]

运营项目负责人: 张思博

中标金额: 359778800元

4、公示时间

公示期为2026年07月27日至2026年08月06日。

5、联系方式

招标人: 福建海岛临空投资有限公司

办公地址: 福建省福州市马尾区湖里路27号1#楼

主要负责人或其授权的项目负责人(盖章): 王洋舰

邮政编码: 350000, 联系电话: 15375910324

传真: /, 联系人: 黄工

招标代理机构: 福州邑鑫项目咨询管理有限公司

办公地址: 福州市仓山区金达路136号A栋楼二层1206单元

主要负责人或其授权的项目负责人(盖章): 何文阳

邮政编码: 350001, 联系电话: 18750187623

传真：┐，联系人：肖丽丹

监督机构名称：福州市马尾区公共资源交易服务中心

办公地址：福州市马尾区马尾镇湖里路27号行政服务中心2楼

联系电话：0591-83688903

日期：2026年07月27日