

中标候选人公示

招标编号：E3501210102802255001

本招标项目于 2026 年 10 月 9 日 9：30 时在 闽侯县公共资源交易服务中心 开标，现已评审完毕，现将中标候选人公示如下：

1、招标工程项目概况

工程项目名称：福建农林大学海峡联合学院和海峡联合研究院建设项目（三期）学生宿舍十一、十二（勘察设计）（评定分离）

招标人：福建农林大学

建设规模：新建2栋学生宿舍楼及附属配套工程。建筑面积37056平方米，其中地上建筑面积34056平方米，地下建筑面积3000平方米。其中宿舍十一总建筑面积16878㎡、宿舍十二总建筑面积16878㎡，配电房300㎡，学生宿舍十二地下室建筑面积3000㎡；建筑密度：22.42%；绿地率：35%；学生宿舍十一和十二建筑高度33.42米；变配电房建筑高度5.1米，层数：地上9层，地下1层；三期项目建设内容主要为宿舍十一、十二以及室外道路、广场、景观绿化、给排水、供电、照明、暖通、通讯、土石方等配套设施工程；本项目采用隔震减震技术，采用装配式建造。

招标方式：公开招标

2、评标办法及评标参数

评标办法：综合评估法

评标参数：/

3、进入评审的投标人名称及评标总得分（评标阶段）

序号	投标人名称	投标总报价 (元)	信用得分	项目负责人及注册执业证书（或职称证书）名称和编号	评标总得分（若有）	备注
1	中冶南方工程技术有限公司(联合体成员：中国建筑东北设计研究院有限公司)	3452532.00	100	刘佼	87.10	
2	福建省建筑设计研究院有限公司	3452532.00	100	杨振宏	86.86	
3	厦门合立道工程设计集团股份有限公司(联合体成员：翰林（福建）勘察设计有限公司)	3452532.00	100	陈长森	86.53	
4	机械工业第六设计研究院有限公司(联合体成员：江西省勘察设计研究院有限公司)	3452532.00	100	李豫琼	81.52	
5	中述设计集团有限公司	3452532.00	100	李诗颖	73.41	
6	中建海峡（福建）设计院有限公司(联合体成员：中交远洲交通科技集团有限公司)	3452532.00	100	黄翠芬	/	

4、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前 报价(元)	修正后 报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/	/

5、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

序号	投标人	评审结果	原因	依据	备注
----	-----	------	----	----	----

1	中建海峡（福建）设计院有限公司(联合体成员：中交远洲交通科技集团有限公司)	否决投标	资格审查文件未按招标文件要求提供并填写拟担任本项目设计（勘察）人员汇总表、拟担任主要设计（勘察）人员简历表，设计项目负责人及勘察项目负责人均未提供相关资格证明材料	完整提供招标文件第7章“资格审查文件格式”所规定的全部资格审查申请材料并按规定盖章和签署；拟担任的设计项目负责人其他主要设计人员的类型、数量和条件符合投标须知前附表第10项要求的最低标准的（本招标项目发包内容包含勘察的，还包含对勘察负责人和其他主要勘察人员的要求）	
---	---------------------------------------	------	---	--	--

6、开标记录异常情况：无

7、定标候选人名单和定标总得分（定标阶段）

序号	投标人名称	定标总得分	备注
1	厦门合立道工程设计集团股份有限公司	99.02	
2	福建省建筑设计研究院有限公司	98.89	
3	机械工业第六设计研究院有限公司	97.86	
4	中冶南方工程技术有限公司	97.64	
5	中述设计集团有限公司	78.46	

8、招标人认为应公示的其他内容：无

9、中标候选人及其投标文件相关内容

第一中标候选人：厦门合立道工程设计集团股份有限公司（联合体成员：翰林（福建）勘察设计有限公司）

企业资质：建筑行业（建筑工程）设计甲级、工程勘察专业类（岩土工程（勘察））甲级

设计项目负责人：陈长森

工期：方案设计优化：10日历日；初步设计：20日历日；施工图设计：30日历日

工程质量：满足招标文件要求

设计费投标总价：3452532.00元

类似工程业绩情况（评标阶段）：

工程名称	建设单位	建设地点	工程造价	招标文件要求的类似工程业绩指标（如建筑面积、造价等，由招标人根据招标文件填写）	项目负责人	备注
周宁县狮城特色农产品交易中心	福建省周宁县国有资产投资经营有限公司	周宁县	25307.2万元	合同建筑面积28684.27m²	陈长森	
周宁县“三库”红色文旅融合发展基础设施建设项目-集散中心	周宁县七步镇人民政府	周宁县	15000万元	合同建筑面积24000m²	陈长森 蔡晓宏	
光泽县养老服务中心建设(第一期)设计项目	光泽县民政局	光泽县	8500万元	合同建筑面积20500m²	陈长森 陈林	
宗地2023-57号地块	福州新榕筑业工程有限公司	福州市晋安区	20316万元	合同建筑面积105652.8m²	孙娟	
宗地2024-05号地块一期、二期	福州新榕筑业工程有限公司	福州市仓山区	262550万元	合同建筑面积132036m²	孙娟	

类似工程业绩情况（定标阶段）：

工程名称	建设单位	建设地点	工程造价	招标文件要求的类似工程业绩指标（如建筑面积、造价等，由招标人根据招标文件填写）	项目负责人	备注
周宁县狮城特色农产品交易中心	福建省周宁县国有资产投资经营有限公司	周宁县	25307.2万元	合同建筑面积28684.27m²	陈长森	
宗地2023-57号地块	福州新榕筑业工程有限公司	福州市晋安区	20316万元	合同建筑面积105652.8m²	孙娟	
宗地2024-05号地块一期、二期	福州新榕筑业工程有限公司	福州市仓山区	262550万元	合同建筑面积132036m²	孙娟	

评标委员会各成员对中标候选人商务、技术、企业信用等评审结论、打分情况

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人	
		厦门合立道工程设计集团股份有限公司（联合体成员：翰林（福建）勘察设计有限公司）	
评标委员会成员1	资格评审	合格	
	初步评审	合格	
	商务分	25.00	
	技术分	63.55	
	报价	合格	
评标委员会成员2	资格评审	合格	
	初步评审	合格	
	商务分	25.00	
	技术分	64.40	
	报价	合格	
评标委员会成员3	资格评审	合格	
	初步评审	合格	
	商务分	25.00	
	技术分	67.10	
	报价	合格	
评标委员会成员4	资格评审	合格	
	初步评审	合格	
	商务分	25.00	
	技术分	51.20	
	报价	合格	
	资格评审	合格	
	初步评审	合格	

评标委员会成员5	商务分	25.00
	技术分	56.90
	报价	合格
评标委员会成员6	资格评审	合格
	初步评审	合格
	商务分	25.00
	技术分	57.62
	报价	合格
评标委员会成员7	资格评审	合格
	初步评审	合格
	商务分	25.00
	技术分	65.70
	报价	合格
评标委员会成员8	资格评审	合格
	初步评审	合格
	商务分	25.00
	技术分	62.70
	报价	合格
评标委员会成员9	资格评审	合格
	初步评审	合格
	商务分	25.00
	技术分	60.40
	报价	合格

第一中标候选人人员配备情况：

第一中标候选人名称			厦门合立道工程设计集团股份有限公司（联合体成员：翰林（福建）勘察设计有限公
设计项目负责人	姓名	陈长森	
	证书名称和编号	一级注册建筑师，注册编号：20213501285	
建筑设计专业负责人	姓名	蔡维捷	
	证书名称和编号	一级注册建筑师，注册编号：20143500878	
结构设计专业负责人	姓名	柯砾	
	证书名称和编号	一级注册结构工程师，注册编号：S20033500708	
电气设备专业负责人	姓名	林承过	
	证书名称和编号	国家注册电气工程师，注册编号：DG20103500122	

给排水专业负责人	姓名	杨培云
	证书名称和编号	国家注册公用设备工程师（给水排水）， 注册编号：CS20103500092
造价编制负责人	姓名	吴婉婷
	证书名称和编号	一级注册造价工程师， 注册编号：建[造]11223500006777
勘察项目负责人	姓名	李栋
	证书名称和编号	注册土木工程师（岩土）， 注册编号：AY20203500720
勘察现场施工专业 负责人	姓名	林云钿
	证书名称和编号	/
勘察设计专业 负责人	姓名	李友强
	证书名称和编号	/
室内试验专业负责人	姓名	刘秀莉
	证书名称和编号	/

10、公示时间

公示期为 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 15 日

11、联系方式

招标人：福建农林大学

办公地址：福州市仓山区上下店路15号

邮政编码：350007，联系电话：0591-83746975

传真：/，联系人：左老师



招标代理机构：福建联申工程管理咨询有限公司

办公地址：福州市鼓屏路192号山海大厦南面14层

邮政编码：350003，联系电话：0591-87819706

传真：/，联系人：林都（项目负责人）、郭敏龄、李水生、林静、陈平洲、吴增伟



投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在公示期内向招标人提出。

监督机构名称：闽侯县住房和城乡建设局

办公地址：闽侯县甘蔗街道榕洲路6号

联系电话：0591-22068363

日期：2026年10月12日