中标候选人公示

招标编号：E3501810102802494003

本招标项目于2026年 11月 3日 9时在 第三开标室开标，已由评标委员会及定标委员会评审完毕，现将中标候选人结果公示如下：

一、招标工程项目概况

工程项目名称：福建技术师范学院学生宿舍建设项目（一期）勘察、方案及初步设计（评定分离）（二次招标）

招标人：福建技术师范学院

建设规模：建设石竹山校区宿舍及配套用房，总建筑面积60500㎡，其中计容面积55000㎡，不计容面积5500㎡。工程内容包括建筑工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程及室外附属工程等。

招标方式：公开招标

二、评标办法及评标参数

评标办法：综合评估法

评标参数：K=\ C=\

三、中标候选人公示时间： 2026年11月5日至2026年11月9日。投标人或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

四、开标后撤销投标的投标人名称（如有时）：无

五、进入评审的投标人名单及评标总得分（评标阶段）

序号	投标人名称	投标总报价(元)	信用得分	项目负责人及注册执业证书（或职称证书）名称和编号	评标总得分（若有）	备注
1	中交远洲交通科技集团有限公司	1607500.00	100.0	郑闽山 一级注册建筑师（编号：20123500787）	76.46	
2	福建省建筑设计研究院有限公司	1607500.00	100.0	潘海洪 一级注册建筑师（编号：20013500302）	84.80	
3	福州市规划设计研究院集团有限公司	1607500.00	100.0	林炜 一级注册建筑师（编号：20193501084）	79.67	
4	福建中恒华筑建设设计有限公司（联合体名称：广东顺协工程勘察有限公司）	1607500.00	100.0	李志强一级注册建筑师（编号：20113500751）	82.91	
5	中北工程设计咨询有限公司	1607500.00	/	/	/	

六、定标候选人名单和定标总得分（定标阶段）

序号	投标人名称	定标总得分	备注
1	中交远洲交通科技集团有限公司	76.20	
2	福建省建筑设计研究院有限公司	87.00	
3	福州市规划设计研究院集团有限公司	74.80	

4	福建中恒华筑建设设计有限公司（联合体名称：广东顺协工程勘察有限公司）	75.80	

七、评标委员会各成员对中标候选人商务、技术、报价等评审结论、打分情况

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人
		福建省建筑设计研究院有限公司
评标委员会成员1	商务	24.00
	技术	58.00
	报价	-
评标委员会成员2	商务	24.00
	技术	51.80
	报价	-
评标委员会成员3	商务	24.00
	技术	60.00
	报价	-
评标委员会成员4	商务	24.00
	技术	51.50
	报价	-
评标委员会成员5	商务	24.00
	技术	61.90
	报价	-
评标委员会成员6	商务	24.00
	技术	68.50
	报价	-
评标委员会成员7	商务	24.00
	技术	66.30
	报价	-
评标委员会成员8	商务	24.00
	技术	67.30
	报价	-
评标委员会成员9	商务	24.00
	技术	56.80
	报价	-

八、推荐的中标候选人及主要投标内容：

中标候选人名称及排名顺序	第1中标候选人

	福建省建筑设计研究院有限公司
联合体成员（如有）	
投标报价（元）	￥1607500.00元
工期（日历天）	方案设计优化:20日历日；初步设计:40日历日； 施工图设计:/日历天
质量标准	工程质量达到标准
企业资质	建筑行业（建筑工程）甲级；工程勘察综合甲级资质
中标候选人的类似工程业绩（如有时）	业绩1：福州市第一总医院老年专科院区重建项目全过程工程咨询 业绩2：复旦大学附属肿瘤医院福建医院项目二期（福建省肿瘤医院滨海院区一期）全过程工程咨询

九、中标候选人的人员配备情况：

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人
		福建省建筑设计研究院有限公司
项目负责人	姓名	潘海洪
	证书名称和编号	一级注册建筑师/注册编号：20013500302 享受教授、研究员待遇高级工程师
	类似工程业绩（如有时）	业绩1：福州市第一总医院老年专科院区重建项目全过程工程咨询 业绩2：复旦大学附属肿瘤医院福建医院项目二期（福建省肿瘤医院滨 海院区一期）全过程工程咨询
建筑专业负责人	姓名	陈文星
	证书名称和编号	一级注册建筑师/高级工程师
结构专业负责人	姓名	朱德胜
	证书名称和编号	一级注册结构工程师 /享受教授、研究员待遇高级工程师
电气专业负责人	姓名	杨群山
	证书名称和编号	注册电气工程师（供配电） /高级工程师
给排水专业负责人	姓名	曾杉
	证书名称和编号	注册公用设备工程师（给水排水） /高级工程师
暖通专业负责人	姓名	罗林生
	证书名称和编号	注册公用设备工程师(暖通空调) /高级工程师
造价负责人	姓名	潘邦燊

	证书名称和编号	一级注册造价工程师 /高级工程师
勘察项目负责人	姓名	苏文生
	证书名称和编号	注册土木工程师（岩土） /正高级工程师
勘察现场施工专业负责人	姓名	许新滨
	证书名称和编号	注册土木工程师（岩土） /高级工程师
勘察设计专业负责人	姓名	郑宇
	证书名称和编号	注册土木工程师（岩土） /高级工程师
室内试验专业负责人	姓名	许德川
	证书名称和编号	注册土木工程师（岩土）/工程师

十、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注
1	/	/	/	/	/	/

十一、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

序号	投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
1	中北工程设计咨询有限公司	不通过	投标文件未按照招标文件规定的格式填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的	投标人未提供投标函附表（修改后的格式）及投标报价表（修改后的格式），依据招标文件第三章评标办法和标准（综合评估法）7.1（4）“投标文件未按照招标文件规定的格式填写，内容不全或者关键内容字迹模糊、无法辨认的；”否决其投标	/

十二、开标记录异常情况：/

十三、异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人对评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

招标人（盖章）：福建技术师范学院

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：吴克寿

联系电话：0591-86559615

办公地址：福清市石竹街道石竹校区内

邮政编码：350300,传真：/

招标代理机构（盖章）：天和国咨控股集团有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：傅庆阳

联系电话：0591-87932051

办公地址：福州市台江区曙光路130号申发大厦603室

邮政编码：350002,传真：/

十四、监督机构

监督机构名称：福清市住房和城乡建设局

办公地址：福清市清昌大道建设局大楼

联系电话：0591-85239101

日期：2026年11月5日



