中标候选人公示

本招标项目于2026年 10月 23日 9时10分在 第一开标室开标，已由评标委员会评审完毕，现将中标候选人结果公示如下：

一、招标工程项目概况

工程项目名称：中国电信（福建）数智科技园建设项目全过程工程咨询

招标编号：E3501020102802076001

招标人：中国电信股份有限公司福州分公司

建设规模：本次拟建设：一栋电信运维楼建筑面积约9500平方米，建筑高度为23.9米；一栋业务实训楼，建筑面积约2900平方米，建筑高度16米；一座人防地下停车场：地下两层，建筑面积约2995平方米。

招标方式：公开招标

二、评标办法及评标参数

评标办法：综合评估法

评标参数：K =3.7%，C = /

三、中标候选人公示时间：2026年10月26日至2026年10月29日。 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

四、开标后撤销投标的投标人名称（如有时）：无

五、评标委员会各成员对中标候选人商务、技术、报价等评审结论、打分情况

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人	第2中标候选人	第3中标候选人
		福建省建筑设计研究院有限公司（联合体成员：中汇设计咨询（福建）有限公司）	福州市规划设计研究院集团有限公司	福州市建筑设计院股份有限公司
评标委员会成员1	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	4.75	4.78	4.77
	报价	85.00	85.00	84.80
评标委员会成员2	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	4.86	4.89	4.87
	报价	85.00	85.00	84.80
评标委员会成员3	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	3.69	4.88	3.90
	报价	85.00	85.00	84.80
评标委员会成员4	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	3.72	4.87	4.85
	报价	85.00	85.00	84.80
评标委员会成员5	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	4.85	4.88	4.88
	报价	85.00	85.00	84.80

评标委员会成员6	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	4.46	4.80	4.47
	报价	85.00	85.00	84.80
评标委员会成员7	商务	10.00	9.50	9.00
	技术	4.37	4.90	4.58
	报价	85.00	85.00	84.80

六、推荐的中标候选人及主要投标内容：

中标候选人名称及排名顺序	第1中标候选人	第2中标候选人	第3中标候选人
	福建省建筑设计研究院有限公司（联合体成员：中汇设计咨询（福建）有限公司）	福州市规划设计研究院集团有限公司	福州市建筑设计院股份有限公司
联合体成员（如有）	中汇设计咨询（福建）有限公司	/	/
投标报价（元）	￥4851324.0元	￥4851324.0元	￥4846287.0元
工期（日历天）	服务期限为：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算审计及缺陷责任期（24个月）结束之日止	服务期限为：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算审计及缺陷责任期（24个月）结束之日止。	服务期限为：从签订本项目全过程工程咨询服务合同之日起至本项目竣工结算审计及缺陷责任期（24个月）结束之日止
质量标准	项目管理目标：（1）投资控制目标：满足相关规定，经委托人认可的概算范围内；（2）进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；（3）质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准；（4）安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。本项目创建无吸烟工地，禁止在场地内吸烟。	项目管理目标：（1）投资控制目标：满足相关规定，经委托人认可的概算范围内；（2）进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；（3）质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准；（4）安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。本项目创建无吸烟工地，禁止在场地内吸烟。	项目管理目标：（1）投资控制目标：满足相关规定，经委托人认可的概算范围内；（2）进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求；（3）质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准；（4）安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。本项目创建无吸烟工地，禁止在场地内吸烟。
企业资质	福建省建筑设计研究院有限公司：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级 中汇设计咨询（福建）有限公司）：工程监理房屋建筑工程专业甲级	福州市规划设计研究院集团有限公司：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程监理房屋建筑工程专业甲级	福州市建筑设计院股份有限公司：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、工程监理房屋建筑工程专业甲级

中标候选人的类似工程业绩（如有时）	1.闽江学院海上福州研究院、乡村振兴研究:院大楼(原工程名称:闽江学院产教融合大楼)全过程工程咨询 2.福建工程学院旗山校区北区科研教学楼及附属工程全过程工程咨询 3.福建工贸学校架空田径场及学生宿舍二(南楼)项目全过程工程咨询 4.福建卫生职业技术学院现代健康教育实训教学楼项目全过程工程咨询 5.福建卫生职业技术学院学生宿舍E、F、G楼建设项目全过程工程咨询 6.福建农林大学国家菌草工程技术研究中心大楼全过程工程	1.闽江学院实验实训中心全过程工程咨询 2.福建农业职业技术学院相思岭校区南区一期建设项目全过程工程咨询 3.福建省烟草公司南平市公司经营业务用房迁建项目全过程工程咨询服务	1.2022-16会展中心西北侧出让地块全过程工程咨询 2.蓝海物流建设项目配送车间1扩建项目全过程工程咨询 3.五凤体育公园项目全过程工程咨询 4.横屿小学、潭桥小学全过程工程咨询服务

七、中标候选人的人员配备情况：

中标候选人名称及排名顺序		第1中标候选人	第2中标候选人	第3中标候选人
		福建省建筑设计研究院有限公司（联合体成员：中汇设计咨询（福建）有限公司）	福州市规划设计研究院集团有限公司	福州市建筑设计院股份有限公司
项目总负责人	姓名	陈文	翁彬鑫	杨大东
	证书名称和编号	正高级工程师（闽 G009-26717）	高级工程师（闽 G009-17721）	教授级高级工程师（闽 G109-05202）
	类似工程业绩（如有时）	1.福建工程学院旗山校区北区科研教学楼及附属工程全过程工程咨询 2.闽江学院海上福州研究院、乡村振兴研究院大楼(原工程名称:闽江学院产教融合大楼)全过程工程咨询 3.福建工贸学校架空田径场及学生宿舍二(南楼)项目全过程工程咨询	1.福建省烟草公司南平市公司经营业务用房迁建项目全过程工程咨询服务	1.五凤体育公园项目全过程工程咨询 2.横屿小学、潭桥小学全过程工程咨询服务
项目管理负责人	姓名	郭勋	李泽	陈壮华
	证书名称和编号	工程师(闽Z009-28584)	工程师(闽Z009-87559)	工程师(闽Z009-39555)，一级注册建筑师(20263502196)
	类似工程业绩（如有时）	/	/	/
设计咨询责人	姓名	杨治	陈建德	李冠儒
	证书名称和编号	高级工程师（闽 G009-13590），一级注册结构工程师、一级注册建筑师（S20183501343、20243501766）	工程师（闽 z109-100330），一级注册建筑师（20243501686）	工程师（闽 Z009-94277），一级注册建筑师（20243501941）
	类似工程业绩（如有时）	/	/	/
	姓名	王洋	林新祥	宋曾林

工程监理负责人	证书名称和编号	工程师（M300010236），注册监理工程师 （35008560 ）	高级工程师（闽G009-22891），注册监理工程师 （35009049 ）	工程师（闽 z109-73157），国家注册监理工程师（35004981）
	类似工程业绩（如有时）	/	/	/
造价咨询负责人	姓名	卢婷	郑敏捷	林骁炜
	证书名称和编号	工程师（闽Z009-97382），一级注册造价工程师（建[造]11243500012933 ）	高级工程师（闽G009-20308），一级注册造价工程师（建[造]11203500000549）	高级工程师（闽G009-25789），一级注册造价工程师（建[造]11223500006390 ）
	类似工程业绩（如有时）	/	/	/

八、对投标报价进行修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	修正前报价(元)	修正后报价(元)	修正原因	修正依据	备注
/	/	/	/	/	/	/

九、资格审查不合格或被确定为无效标、否决投标的投标人名称、原因及依据

序号	投标人名称	评审结果	原因	依据	备注
/	/	/	/	/	/

十、开标记录异常情况

十一、异议的渠道和方式：投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子交易平台或以书面形式向招标人提出。

招标人（盖章）：中国电信股份有限公司福州分公司

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：

联系电话：18905911677

办公地址：福州市鼓楼区五一中路26号电信枢纽大楼

邮政编码：350000 ，传真： /

招标代理机构（盖章）：福建省中通通信有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）：

联系电话：13003837008

办公地址：福州市仓山区信平路10号

邮政编码：350007 ，传真：/

十二、监督机构

监督机构名称：福州市鼓楼区住房和建设局

办公地址：福州市鼓楼区津泰路98号

联系电话：0591-87604305

日期：2026年10月26日