

2026年福州市晋安区老旧小区地下管网改造项目（代建）（项目名称）

2026年福州市晋安区老旧小区地下管网改造项目（代建）（标段名称）

开标情况记录表一 开标时间：2026-07-06 09:10:00

投标人代表号	投标人名称	组织机构代码	统一社会信用代码	项目负责人姓名及其建造师注册编号	投标保证金(元)	投标报价(元)	质量目标	工期	解密情况	备注
1	福州市建筑设计院股份有限公司	9135010015444435X6	9135010015444435X6	章莉、职称编号：闽G109-06661	18000.00	1,893,200.00	代建项目管理目标： （1）本项目投资控制目标：满足相关规定，经结算的项目总投资控制在批复的概算范围内；（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求。（3）本项目质量目标：各项咨询成果（含勘察及设计成果文件）符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收合格标准；（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。	从可行性研究报告批复后直至项目竣工验收的全过程代建	解密成功	



3	福建西海岸建筑设计院有限公司	91350100154447470R	91350100154447470R	周莺 闽G009-24279	18000.00	1,855,336.00	代建项目管理目标： （1）本项目投资控制目标：满足相关规定，经结算的项目总投资控制在批复的概算范围内；（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求。（3）本项目质量目标：各项咨询成果（含勘察及设计成果文件）符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收合格标准；（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。	从可行性研究报告批复后直至项目竣工验收的全过程代建	解密成功
2	福州市晋安区国有资产投资发展集团有限公司	91350111MA8RT56KXH	91350111MA8RT56KXH	陈成 闽G109-02788	18000.00	1,798,540.00	代建项目管理目标： （1）本项目投资控制目标：满足相关规定，经结算的项目总投资控制在批复的概算范围内；（2）本项目进度目标：满足相关规定、招标文件及招标人要求。（3）本项目质量目标：各项咨询成果（含勘察及设计成果文件）符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收合格标准；（4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。	从可行性研究报告批复后直至项目竣工验收的全过程代建	解密成功

招标控制价或发包价（元）：1,893,200.00

--

开标异常记录	序号	投标人名称	开标异常情况说明	备注

